

Zmluva o dielo č. 7/2016.....

1.1 Údaje o objednávateľovi:

Objednávateľ: - Spojená škola J.A.Komenského 5, Rožňava, s organizačnými zložkami: Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Ernesta Rótha 4, Rožňava – Rozsnyó, Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským, J.A.Komenského 5, Rožňava – Rozsnyó, a Stredná odborná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Szakközépiskola, Komenského 5, Rožňava – Rozsnyó

sídlo: Komenského č. 5 04801 Rožňava
zastúpené: Mgr.Becze Andrea, riaditeľka
IČO: 42243378
DIČ: 202 333 2641
bankové spojenie: ČSOB pob. Rožňava
číslo účtu: SK5575000000004012585155
telefón: 0587885490
e-mail: zstabryhoroznava@gmail.com

1.2 Údaje o zhotoviteľovi :

Juraj Lukáč - DUMYS
sídlo: Kasárenská 30, 048 01 Rožňava
zastúpený: Juraj Lukáč
IČO: 35127112
DIČ: 1020673885
IČ DPH: SK1020673885
bankové spojenie: SLSP, a.s. Rožňava
číslo účtu: SK92 0900 0000 0005 1036 0452
telefón: 0905 425 091
zapísaná v registri.: Okresný úrad Rožňava
Číslo živnostenského registra: 808-2637

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy bude záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom „**Vytvorenie materskej školy v jestvujúcej časti ZŠ Zoltána Fábryho v Rožňave Úplný názov školy** : Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Ernesta Rótha 4, Rožňava – Rozsnyó, Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským, J.A.Komenského 5, Rožňava – Rozsnyó, a Stredná odborná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Szakközépiskola, Komenského 5, Rožňava – Rozsnyó “ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

Zhotoviteľ sa zaviazal vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky a výsledku z verejnej súťaže, ktorá bude tvoriť prílohu č. 1 zmluvy, v zmysle všeobecných technických podmienok na stavbu a podľa platných STN EN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Rozsah vykonávaného diela je definovaný:

Stavebné práce

2.1 Špecifikácia a rozsah diela sú stanovené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o diel.

2.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky podklady prevzaté od objednávateľa a na ich základe bude dielo zhotovovať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie, stav a dopravná prístupnosť staveniska. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu alebo konanie v omyle, prípadne na to, že niektoré plnenia nie sú uvedené v zmluve, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil výlučne objednávateľ svojim úmyselným konaním.

Miesto a čas vykonania diela

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2.4 Miesto realizácie diela: Spojená škola J.A.Komenského 5, Rožňava, s organizačnými zložkami: Základná škola Zoltána Fábryho s vyučovacím jazykom maďarským - Fábry Zoltán Alapiskola, Rožňava - Rozsnyó a Stredná odborná škola s vyučovacím jazykom maďarským - Szakközépiskola

2.5 Termíny predmetu zákazky budú:

a) dokončenie realizácie kompletnej stavby je max. : 05.08.2016

2.6 V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaviaže sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Cena za dielo

2.7 Cena za zhotovenie diela bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a bude špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 k zmluve.

2.8 Cena diela bude zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

2.8.1 STAVEBNÉ PRÁCE

| | |
|-------------------|---------------|
| cena bez DPH | 69 885,00 EUR |
| DPH vo výške .. % | 13 997,00 EUR |
| cena s DPH | 83 882,00 EUR |

2.9 V cene za dielo budú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

2.10. Cena je pevná počas trvania zmluvy.

Platobné podmienky

2.11 Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddávok na realizáciu diela.

Faktúry musia byť vystavené v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými jednotkovými cenami určenými v prílohe č. 1 rozpočet diela (ocenený výkaz výmer). Tomu bude predchádzať technickým dozorom odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

2.12 Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa (technickým dozorom objednávateľa).

2.13 Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

2.14 Lehota splatnosti faktúr bude do 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

2.15 Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry je možné predkladať výhradne cez podateľňu objednávateľa.

2.16 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

2.17 Jednotlivé zhotoviteľom fakturované sumy budú objednávateľom vyplácané zhotoviteľovi ku dňu splatnosti výlučne s podmienkou, že budú zhotoviteľom riadne a včas splnené výkony podľa časového harmonogramu prác v plnom rozsahu, požadovanej kvalite, vrátane vykonania predpísaných skúšok, atestov, potrebných preverení a odovzdania dokladovej časti, čo bude doložené potvrdením objednávateľa.

2.18 V prípade, ak zhotoviteľ časť diela bude realizovať subdodávateľmi, je povinný do 20 dní po obdržaní úhrady faktúry objednávateľom, predložiť písomné potvrdenie subdodávateľa, že si voči nemu zhotoviteľ splnil finančné záväzky v rozsahu vykonaných prác, a že voči nemu nemá žiadne záväzky vyplývajúce z realizácie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ v stanovenej lehote túto skutočnosť

objednávateľovi nepreukáže, objednávateľ pozastaví úhrady faktúr v prospech zhotoviteľa až do doby splnenia tejto povinnosti.

2.19 Zhotoviteľ zaväzuje ku každej vystavenej faktúre priložiť:

- a) zisťovací protokol o objeme skutočne vykonaných stavebných prácach, na ktorom zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou zhotoviteľa, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky zhotoviteľa uplatnené podľa tejto zmluvy.
- b) položkový súpis vykonaných prác a dodávok za obdobie predchádzajúceho mesiaca, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
 - položky súpisu vykonaných prác a dodávok musia byť v súlade s položkami prác a dodávok uvedenými v rozpočte, pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z rozpočtu,
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvo dodávok v súlade s rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
 - súpis vykonaných prác a dodávok musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru pečiatkou autorizovaného stavebného inžiniera a jeho podpisom,
 - súpis vykonaných prác a dodávok musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou,
- c) časti stavebného denníka, v ktorých sú uvečené fakturované práce a dodávky,
- d) fotodokumentáciu prác, ktoré sú fakturované,
- e) certifikáty materiálov resp. vyhlásenia o zhode materiálov použitých pri fakturovaných prácach,
- f) doklady, resp. potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.

Subdodávateľa

2.20 Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa.

- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmet subdodávok,
- identifikačné údaje subdodávateľa, ak je známy, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo,
- čestné vyhlásenie, že každý navrhnutý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

2.21 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ bude zodpovedať za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Všeobecné podmienky diela sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

2.22 Zhotoviteľ sa zaviaže, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

2.23 Zhotoviteľ bude zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

2.24 Zhotoviteľ sa zaviaže vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

2.25 Zhotoviteľ sa zaviaže vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.

2.26 Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa Ing. Radoslav Szabados – technický dozor objednávateľa.

2.27 Zhotoviteľ bude povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečí potrebné skúšky a merania v zmysle

platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Certifikáty, vyhlásenia o zhode a doklad o zneškodnení odpadu bude predkladať priebežne ku každej faktúre.

2.28 Zhotoviteľ bude povinný viesť stavebný denník podľa stavebného zákona.

2.29 Funkciu stavbyvedúceho bude ako oprávnená osoba vykonávať Ing. Ján Minók, číslo osvedčenia: 05340*10-24*

2.30 Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať Ing. Radoslav Szabados

2.31 V prípade, že dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby, zhotoviteľ bude povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu.

2.32 Objednávateľ si vyhradí právo účasti autora projektu na odsúhlasovanie prípadných možných zmien pri realizácii diela.

2.33 Zhotoviteľ ako držiteľ odpadu je povinný podľa ustanovení § 19 ods. 1 písm. f) zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi a dodržiavať ustanovenia § 40 písm. c) zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, a to na vlastné náklady. Iný recyklovateľný stavebný odpad znečistený škodlivinami je zhotoviteľ povinný odovzdať na recykláciu. Nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad je zhotoviteľ povinný ukladať na riadenú skládku odpadov.

2.34 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela bude úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

2.35 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zvoľávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 14 dní.

2.36 Zhotoviteľ musí byť poistený počas celej realizácie diela.

2.37 Objednávateľ bude oprávnený v prípade drobných väd diela zistených pri preberacom konaní diela zadržať 10 % z celkovej ceny diela až do doby ich odstránenia.

2.38 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

2.39 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

2.40 Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

2.41 Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

2.42 Záručná doba diela bude 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok.

2.43 Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

2.44 Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

2.45 Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

2.46 V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradil zhotoviteľ.

2.47 Zhotoviteľ bude povinný vypracovať protokol do 7 pracovných dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

2.48 Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

Sankcie

2.49 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5,- € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

Osobitné ustanovenia

2.50 Zmluvné strany sa dohodnú, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu,
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Podstatným porušením bude nedodržanie požadovaných technických podmienok pre realizáciu stanovených technických podmienok prác vyplývajúcich z projektu stavby

2.51 Výpovedná lehota bude 1 mesiac a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede zhotoviteľovi.

2.52 Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

2.53 Za porušenie podstatných ustanovení zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- a) v omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 15 dní,
- b) v nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie,

2.54 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

2.55 Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „subdodávateľia“), vrátane ich zamestnancov, budú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, budú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

Záverečné ustanovenia

2.56 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie do 30.08.2016 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.

2.57 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

2.58 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.

2.59 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

2.60 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise štyri ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

2.61 Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiestni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

2.62 Táto zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa.

Prílohami tejto zmluvy budú:

- a) špecifikácia, rozsah dodávok a prác, rozpočet ako príloha č. 1,

22-06-2016

V Rožňave, dňa

Juraj Lukáč
DUMYS
Kassárenská 30, 048 01 Rožňava
IČO:35 127 112 DIČ:SK1020673885

Juraj Lukáč, majiteľ



V Rožňave, dňa 22.06.2016

Spejensá škola

J. A. Kassárenského 5

048 01 Rožňava

Mgr. Becze Andrea

Mgr. Becze Andrea, riaditeľka

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA

príjem / poskytnutie alebo použitie / právny úkon / Iný úkon majetkovej povahy*,
finančná operácia a jej časť je - nie je* v súlade s

- a) rozpočtom na príslušný rozpočtový rok
- b) osobitnými predpismi
- c) zmluvami uzatvorenými.....
- d) rozhodnutiami.....
- e) vnútornými predpismi
- f) Inými podmienkami poskytnutia verejných financií.

VYJADRENIE :

je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať

je - nie je* možné v nej pokračovať

je - nie je* možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa fin. operácia alebo jej časť už vykonala

Dátum vykonania základnej finančnej kontroly 22.6.2016

Meno, priezvisko zam. zodp. za príslušnú fin. operáciu ULKAROVÁ (podpis)

Meno, priezvisko štatutára, alebo ním povereného ved. zam. BELLEOVÁ (podpis)

/* nehodiace sa škrtnite

Me
Brecyová